

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«    » апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Герцена 9

составила настоящий акт № 21 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Герцена год постройки 1958 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Состояние хорошее
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Пластиковые, состояние хорошее Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Прочистка вент. канала в кухне кв. №3
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное	В хорошем состоянии В хорошем состоянии

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. канала в кв. № 3

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_ /Маслов А.А./  
 \_\_\_\_\_ /Лисюкова Н.А./  
 \_\_\_\_\_ /Худякова Т.Н./  
 \_\_\_\_\_ /Геличак М.Н./  
 \_\_\_\_\_ /Ульяновская А.И. кв. 7  
 \_\_\_\_\_ /Чалозгарь А. Кв. 6

\_\_\_\_\_  
 Директор ООО «УК/Бастион»  
 \_\_\_\_\_  
 должность



\_\_\_\_\_  
 А.С.Журавлев  
 \_\_\_\_\_  
 Ф.И.О.

« » апреля 2022 г.

М.П.